

発行：株式会社 FPコーポレーション（本社／広報企画課）〒007-0842 札幌市東区北42条東15丁目1番1号 栄町ビル TEL:011-741-3382 FAX:011-795-3664

特集

住まいの 色とデザイン

どう決める？



住まいるニュースでは、暮らしに役立つ話題をご紹介します！
今回は、住まいの印象を決める色やデザインの考え方ををご紹介します。

色合いや素材の種類、落ち着いた雰囲気や高級感のある佇まいなど、幅広い趣向やデザインの可能性が広がるのが注文住宅の魅力です。ただし、理想の家を建てるには、様々な仕上材の色決めや設備機器の選定など、打合せを重ねて膨大な項目を決定していくプロセスも必要となります。

今回は、思い描いた家づくりを実現するための心構えと、打合せに臨む前に押さえておきたいポイントを取り上げます。

●大きなイメージを描いて伝えれば、
家全体の統一感が生まれる

内外装の仕上材からキッチンやトイレなどの設備機器に至るまで、ひとつの家には様々な素材や設備が含まれます。そのため、これらすべての項目を発注側でチェックして決定するのは難しいものです。まずはご家族で大まかな家のイメージを描き、実現したい優先順位を明確にしましょう。

事前にご家族で新居のイメージを共有しておけば、工務店との打合せに入ってから個別の判断がしやすくなり、優柔不断になることもありません。理想の家づくりを掘り下げる時間のゆとりが生まれ、納得の住まいが実現しやすくなります。

不明点や理解が曖昧な部分はそのままにせず、ひとつずつ確認を。発注側と施工側のイメージの共有と意思統一こそが良い家が生まれるための第一条件です。

●好みや流行を取り入れながらも
長く愛着もてる家を

家具や電化製品などと違い、何十年も長く付き合う家は頻繁な変更が難しいもの。家に対する好みのテイストや流行は将来を考慮して、さりげなく取り入れるのが長く愛着の持てる家をつくるコツです。

例えば内装は落ち着いた色の素材でシンプルに仕上げ、カーテンなどのインテリアや

家具で彩りを演出し、その時の流行に合わせてインテリアや家具を変えていけば、いつでも新鮮な気分を味わえます。

キッチンやバス・洗面台などの設備機器はカタログでも比較的イメージしやすいの比べて、床材や造作家具は素材の色や質感によって印象が大きく変わります。使用素材はできるだけ大きいサンプルで確認し、入手が難しい場合は好みの素材が確認できるモデルハウスを紹介してもらいましょう。素材の色は光の当たり加減や照明の種類によっても印象が大きく異なるため、現場で実際にサンプルに見て触れることで、イメージが実感しやすくなります。

美しい住まい空間は、イメージやデザインに「機能」が共存して完成するもの。「FPの家」は高性能高機能を備えた注文住宅というのが最大の特徴です。基本性能に優れた「FPの家」で、快適で美しい住まい空間を実現してはいかがでしょうか。

なるほど！

納得ノート

今月のテーマ

自分の家と街並み・景観との調和

住宅の購入や新築にあたって、自分の家が街並みや景観と調和しているかを考慮して検討したかを尋ねた右の調査では、実に9割近い人が何らかの考慮をしていることがわかります。「FPの家」なら景観はもちろん、性能や耐久性に優れた社会資産としての家づくりも実現することが可能です。

住まい選びにおける 街並み・景観との調和の考慮度



出典：住宅長寿命化大作戦
(リクルート住まい研究所
2009年1月30日～1月31日)
n=1500



家づくりの 知恵袋



今月のテーマ

収納スペース

家づくりにおける収納スペースは、いくら設けても多すぎることはありません。小さな空間の有効活用は、居室にモノをあふれさせずにスッキリと暮らすことにもつながります。

例えば階段下や床の段差を利用した引き出し収納は、衣類や子供のおもちゃなど普段使いのモノをしまうのにも便利。家の動線や隣接する部屋の種類など家全体の計画と合わせて検討することをおすすめします。

ロフト空間など屋根裏収納も有効です。「FPの家」なら屋根の下でも暖かく、書斎や趣味のスペースなどと併設すれば出し入れの頻度も増え、しまったものを忘れてしまうことも防げます。

我が家のお悩み診断

Dr. 住まいる

今のご相談

Q. 天井の掃除

手が届かない天井のホコリ汚れ。
上手に掃除するにはどうすればいいの？

A. 棒に巻き付けた古ストッキングで天井を掃除すると、静電気のはたらきでホコリがみられる集まります。ビニールクロス天井の黒ずみやタバコのヤニ汚れは、脚立など安定した足場を使って中性洗剤で拭き掃除を。こぼれないようすぐ乾いた雑巾で拭き取りましょう。

聞いて納得！ 暮らしの アイデア

今月のアイデア

飲み残しの炭酸飲料でトイレ掃除

飲みきれずに炭酸が抜けてしまったペットボトルや缶などの炭酸飲料の余りは、なんとトイレ掃除に活用することができます。便器に少しずつかけ、しばらく放置してからブラシで掃除すると、発泡成分で水垢や汚れをすっきりきれいに落とせます。これなら飲み残しをムダにすることもありませんね。



おうちで気軽に始めよう

住まいる 風水

今月のテーマ

アプローチ空間

門から玄関までのアプローチ空間は家の第一印象を決めるだけでなく、風水では家の中に入って来るすべての気の入口となる非常に重要な場所。家の内外のバランスを考慮した空間づくりが大切です。

門から玄関までは程よい距離があるほうが良い気が家に入りやすいとされます。敷地が狭く余裕のない場合は、アプローチ幅や玄関ポーチをやや広めに取るとうまく。駐車スペースとは連続させずに床の仕上げを変えたり、花壇で区切るなどメリハリをつけましょう。また、門と玄関が一直線となるのは凶相と言われています。少しずらすか、やむを得ない場合は途中で衝立てや垣根などを設けると良いでしょう。

